

Unterstammheim, den 3. April 2021

## Adler-Bulletin 2021 Q1

Geschätzte Genossenschafterinnen, geschätzte Genossenschafter  
Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne informieren wir Sie über die neusten Entwicklungen des Projekts.



Nachdem das Baugesuch eingereicht wurde, verlangte der Heimatschutz den Baurechtsentscheid. Der Vorstand ist in der Folge auf ihn zugegangen und hat sich in drei Treffen konstruktiv ausgetauscht. Die angesprochenen Punkte wurden angepasst und werden nun wiederum vom Heimatschutz beurteilt.

Von Kanton und Gemeinde gab es positive Zeichen zur Bewilligung des Projektes, so dass die verschiedenen parallellaufenden Abklärungen vorangetrieben werden können. Es wurde ein Termin-Plan aufgesetzt, der alle Aktionen umfasst, die bis zum Baubeginn fertiggestellt werden müssen. Damit wird der Vorstand voraussichtlich das ganze Jahr 2021 beschäftigt sein:

- Gespräche und Abklärungen bei Banken betreffend der Gesamtfinanzierung
- Kauf der Liegenschaft
- Erstellung einer Broschüre und eines Dossiers, welche das Projekt vorstellen, sowie die Pläne und relevanten Zahlen umfassen (für Stiftungsanfragen)
- Kontaktierung von Stiftungen bzgl. finanzieller Unterstützung (Hier wird der Vorstand von einer spezialisierten Firma unterstützt. Diese kennt die Abläufe und verfügt über ein gutes Netzwerk an Stiftungen)
- Parzellierung der Liegenschaft (wurde provisorisch bereits gemacht und an die Gemeinde zur Bewilligung gegeben)
- Formulierung der Dienstbarkeiten zwischen den betroffenen Parteien
- Ausführungsplanung und Ausschreibungen
- Vergabeverhandlungen

Wenn jemand von Ihnen eine persönliche Verbindung zu einer Stiftung hat, bzw. jemanden kennt, der gar Stiftungsrat ist, wären wir Ihnen dankbar, wenn Sie uns darüber informieren.

Die erfreuliche Entwicklung bei den eingegangenen Darlehen veranlasste den Vorstand einen Darlehensstopp zu verfügen. Bei den Anteilscheinen hingegen gibt es noch Luft nach oben. Auf «Neudeutsch»: Wer jemanden kennt, die/der jemanden kennt, die/der sich vorstellen könnte, den **neuen** Adler mit Anteilscheinen von je CHF 1000.- ideell zu unterstützen, die/der darf hier selbst aktiv werden mit der Zeichnung unter [www.wohlicheradler.ch/unterstuetzung/](http://www.wohlicheradler.ch/unterstuetzung/).

Zuletzt möchten wir noch darauf hinweisen, dass die Generalversammlung auf folgendes Datum festgesetzt wurde:

Datum: **Freitag, den 25. Juni 2021**

Zeit: **19 Uhr**

Ort: **Restaurant Adler, Unterstammheim**

Wir bitten Sie, sich das Datum vorzumerken. Eine offizielle Einladung wird zu einem späteren Zeitpunkt verschickt.

Die Co-Präsidenten

Bettina Jordi und Conrad Schneider